



TERMO DE ADITAMENTO n° 002/2022 ao  
CONTRATO DE LOCAÇÃO n° 239/2020, na  
forma abaixo:

Pelo presente instrumento particular, de um lado o **MUNICÍPIO DE ARARUAMA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Avenida John Kennedy, n°120, Araruama, Centro, nesta Cidade, Inscrito no CNPJ sob o n° 28.531.762/0001-33, neste ato representado pela Exma. Sr.<sup>a</sup> Prefeita do Município de Araruama, **Livia Soares Bello da Silva**, brasileira, solteira, inscrita no CPF sob o n° 094.591.857-70, portadora da carteira de identidade RG n° 20.121.579-5, residente e domiciliada nesta Cidade, e a Exma. Sr.<sup>a</sup> Secretária Municipal de Educação, **Anna Paula da Silva Franco**, portadora da carteira de identidade n° 108877671 e do CPF n° 073.211.657-01, residente e domiciliada nesta cidade, doravante denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado, a sociedade empresária, **TRM SOLUÇÕES EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n° 21.427.040/0001-94, com sede estabelecida na Rua Zorobabel Alves Barreira, n° 244, Loja, Mataruna, Casimiro de Abreu/RJ, CEP: 28.860-000, por seu representante legal **Henrique Lopes Borin**, brasileiro, casado, administrador, portador da carteira de identidade n° 11.065.736-8, DIC/RJ, inscrito no CPF sob o n° 124.304.457-86, residente e domiciliado na Rua Pastor Luiz Laurentino, n° 502, Apto 03, Mataruna, Casimiro de Abreu/RJ, CEP: 28.860-000, neste ato por si ou por seu procurador com poderes expressos para este mister, doravante denominada **CONTRATADA**, por conta do exposto nos autos do Processo Administrativo n° 2471/2022, resolvem as partes de comum acordo, celebrar o Termo Aditivo ao Contrato de Locação n° 239/2020, na forma das Cláusulas que seguem:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA:

O presente Aditivo tem por objeto a alteração contratual, consoante disposto no artigo 65, II, d, da Lei n° 8.666/93, almejando o reajuste correspondente a 5,38% do valor do respectivo contrato, visando um reequilíbrio econômico financeiro, bem como previsão contratual e de acordo com a justificativa apresentada pela empresa e anuência da SEDUC.

#### CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor do reajuste corresponde ao valor de R\$ 67.444,34 (sessenta e sete mil quatrocentos e quarenta e quatro reais e trinta e quatro centavos).

**PARÁGRAFO ÚNICO.** A despesa correrá a conta do Programa de Trabalho n° 02.010.001.12.361.12.2058, ED 3.3.90.39.99.00.00.00, Empenho n° 1360/2022, Fonte de Recursos n° 206, Ficha n° 129, no valor de R\$ 20.666,04 (vinte mil seiscentos e sessenta e seis reais e quatro centavos). O valor restante será empenhado posteriormente.

#### CLÁUSULA TERCEIRA:

Este Termo Aditivo de Preço vincula as partes ao Contrato de Locação n° 239/2020, procedimento licitatório n° 2471/2022.

[assinatura]

[assinatura]



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**PROCURADORIA GERAL**

Prefeitura Municipal de Araruama  
Controladoria Geral - CGM  
Proc. 16.273 Ano: 2020  
Fls.: 482 Servidor: [assinatura]

**CLÁUSULA QUARTA:**

As partes elegem o foro da Comarca de Araruama/RJ para dirimir qualquer questão oriunda deste Termo Aditivo de Preço Contratual, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado.

**CLÁUSULA QUINTA:**

Ficam mantidas as demais cláusulas contratuais do Contrato de Locação nº 239/2020.

**CLÁUSULA SEXTA:** Assim acordadas e ajustadas, Município e Contratada assinam este Termo Aditivo ao Contrato em 05 (cinco) vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas.

**CLÁUSULA SÉTIMA:**

O contratante se obriga a providenciar a publicação do extrato deste instrumento contratual, dentro do prazo especificado na legislação vigente, ficando condicionada a eficácia do Contrato à respectiva publicação.

E, por estarem justos, contratados e devidamente aditados, firmam o presente instrumento em 05 (cinco) vias de igual teor e forma.

Araruama, 22 de junho de 2022.

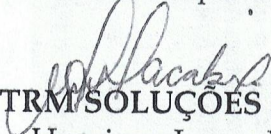
  
**MUNICÍPIO DE ARARUAMA**

**LIVIA BELLO**

Prefeita

  
**ANNA PAULA DA SILVA FRANCO**

Secretaria Municipal de Educação

  
**TRM SOLUÇÕES EIRELI**

Henrique Lopes Borin

Representante Legal

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
Nome/CPF:

\_\_\_\_\_  
Nome/CPF: