



4351

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº132/2025, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE ARARUAMA/RJ, COMO CONTRATANTE, E A EMPRESA AQUILA ENGENHARIA LTDA, COMO CONTRATADA, NA FORMA ABAIXO:**

O **MUNICÍPIO DE ARARUAMA**, Estado do Rio de Janeiro, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ(MF) sob o n.º 28.531.762/0001-33, com sede no Paço Municipal, situado na Avenida John Kennedy, n.º 120, Centro, nesta Cidade, CEP: 28.979-087, nos termos do Decreto Municipal n.º 51 de 07/04/2025, neste ato representado pela Secretária Municipal de Obras e Urbanismo, Sra. **Winy Magalhães Quintanilha**, residente e domiciliada nesta cidade, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a sociedade empresária **AQUILA ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º43.641.050/0001-60, com sede estabelecida na Avenida Rio Branco, n.º 01, sala 1706, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 20.090-003, endereço eletrônico: [contato@aquilario.com.br](mailto:contato@aquilario.com.br), neste ato representado por seu sócio, Sr. **Fernando Silva de Oliveira**, conforme atos constitutivos da empresa, por si ou por seu procurador, com poderes expressos para esse mister, doravante denominado **CONTRATADO**, com fundamento no Processo n.º 8.525/2025, que se regerá pelas disposições da Lei n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, e pelos decretos municipais aplicáveis, todos disponíveis no endereço eletrônico <https://transparencia.araruama.rj.gov.br/>, resolvem celebrar o presente instrumento de Contrato, decorrente do Edital de licitação na modalidade Concorrência Eletrônica n.º 01/2025, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

### CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

1.1 O objeto do presente instrumento é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de apoio técnico continuado ao gerenciamento de programas e projetos públicos no âmbito do Município de Araruama, abrangendo atividades de planejamento, monitoramento, controle físico-financeiro, elaboração de relatórios técnicos, padronização de procedimentos, capacitação institucional e assessoramento às unidades gestoras municipais, com alocação de equipe técnica multidisciplinar, nas condições estabelecidas no Termo de Referência e nos anexos do edital.

#### 1.2 Objeto da contratação:

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL
1,00		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.108.833,54
1,10		SERVIÇOS DE CAMPO				R\$ 1.108.833,54
1,101	01 003.0001-0	SONDAGEM A PERCUSSAO, EM TERRENO COMUM, COM ENSAIO DE PENETRACAO, DIAMETRO 3", INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	1.076,00	R\$ 138,88	R\$ 149.434,88
1,102	01 002.0012-0	SONDAGEM ROTATIVA COM COROA DE WIDIA, EM ALTERACAO DE ROCHA, DIAMETRO H, VERTICAL, INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	1.016,00	R\$ 248,88	R\$ 252.862,08
1,103	01 008.0050-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO, COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	4,80	R\$ 8.061,96	R\$ 38.697,41



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

4352

1,104	01.009.0050-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO ROTATIVA, COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	4,80	R\$ 12.897,48	R\$ 61.907,90
1,105	01.016.0070-0	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPE E EQUIPAMENTO DE TOPOGRAFIA COM DESLOCAMENTO SUPERIOR A 20KM, MEDIDO POR KM EXCEDENTE, A PARTIR DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO (KM 0 DA AV. BRASIL)	KM	24,00	R\$ 8,18	R\$ 196,32
1,106	01.016.0004-0	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL, DE TERRENO DE OROGRAFIA ACIDENTADA, VEGETACAO RALA E EDIFICACAO DENSA	HA	28,28	R\$ 12.523,32	R\$ 354.217,28
1,107	01.016.0031-0	LANCAMENTO DE LINHA POLIGONAL BASICA, COM PRECISAO DE FECHAMENTO RELATIVA A 1ª ORDEM, USANDO DISTANCIOMETRO ELETRONICO EM TERRENO DE OROGRAFIA ACIDENTADA E VEGETACAO RALA, PARA POLIGONAIS DE 2ª ORDEM TOMAR 85% DO CUSTO	KM	4,00	R\$ 1.686,55	R\$ 6.746,20
1,108	01.016.0050-0	NIVELAMENTO E CONTRANIVELAMENTO DE LINHA TOPOGRAFICA, EM TERRENO DE OROGRAFIA ACIDENTADA. O CUSTO INCLUI O DESENHO EM ESCALA 1:2000 (H) OU 1:1000 (V) OU 1:100 (V)	KM	4,00	R\$ 1.910,21	R\$ 7.640,84
1,109	01.016.0021-0	IMPLANTACAO DE MARCO DE R.N., EM CONCRETO COM TARUGO METALICO, E DETERMINACAO DE SUA COTA POR TRANSPORTE DE COTA, DE R.N.JA ESTABELECIDO. O CUSTO INCLUI ESTE TRANSPORTE ATE A DISTANCIA DE 150,00M. ALEM DESTES CUSTOS, PAGAR O NIVELAMENTO PELOS CODIGOS 01.01	UN	4,80	R\$ 256,65	R\$ 1.231,92
1,110	01.050.0305-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL QUE VISA A ESTRUTURAÇÃO DO PLANEJAMENTO E DO ORÇAMENTO, ALÉM DE PROPORCIONAR OS ELEMENTOS TÉCNICOS ESSENCIAIS PARA A CRIAÇÃO DE LICITAÇÕES PARA ÁREA DA EDUCAÇÃO, EM CONFORMIDADE COM AS DIRETRIZES ESTABELECIDAS PELA LEI 14.133.	MÊS	3,00	R\$ 72.468,95	R\$ 217.406,85
1,111	01.050.0309-5	PLANO DE TRABALHO	UNIDADE	1,00	R\$ 18.491,86	R\$ 18.491,86
<b>2,00</b>	<b>APOIO TÉCNICO E GERENCIAMENTO PARA INTERVENÇÕES RELATIVAS À ÁREA DE EDUCAÇÃO</b>					<b>R\$ 693.410,82</b>
<b>2,10</b>	<b>APOIO TÉCNICO A ELABORAÇÃO DE PEÇAS TÉCNICAS</b>					<b>R\$ 456.602,79</b>
2,101	01.050.0306-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL DESTINADO A APOIAR A COORDENAÇÃO E O MONITORAMENTO DE PROJETOS, COM O OBJETIVO DE FACILITAR A ELABORAÇÃO DE LICITAÇÕES PARA A ÁREA DE EDUCAÇÃO EM CONFORMIDADE COM A LEI 14.133.	MÊS	3,00	R\$ 79.731,98	R\$ 239.195,94
2,102	01.050.0305-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL QUE VISA A ESTRUTURAÇÃO DO PLANEJAMENTO E DO ORÇAMENTO, ALÉM DE PROPORCIONAR OS ELEMENTOS TÉCNICOS ESSENCIAIS PARA A CRIAÇÃO DE LICITAÇÕES PARA ÁREA DA EDUCAÇÃO, EM CONFORMIDADE COM AS DIRETRIZES ESTABELECIDAS PELA LEI 14.133.	MÊS	3,00	R\$ 72.468,95	R\$ 217.406,85
<b>2,20</b>	<b>ACOMPANHAMENTO, CONTROLE E SUPERVISÃO</b>					<b>R\$ 236.808,03</b>
2,201	01.050.0303-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO, SUPERVISÃO E CONTROLE DE OBRAS	MÊS	3,00	R\$ 78.936,01	R\$ 236.808,03
<b>3,00</b>	<b>APOIO TÉCNICO E GERENCIAMENTO PARA INTERVENÇÕES RELATIVAS À ÁREA DE SAÚDE</b>					<b>R\$ 693.410,82</b>
<b>3,10</b>	<b>APOIO TÉCNICO A ELABORAÇÃO DE PEÇAS TÉCNICAS</b>					<b>R\$ 456.602,79</b>



4353

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

3,101	01.050.0302-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL DESTINADO A APOIAR A COORDENAÇÃO E O MONITORAMENTO DE PROJETOS, COM O OBJETIVO DE FACILITAR A ELABORAÇÃO DE LICITAÇÕES PARA A ÁREA DA SAÚDE EM CONFORMIDADE COM A LEI 14.133.	MÊS	3,00	R\$ 79.731,98	R\$ 239.195,94
3,102	01.050.0301-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL QUE VISA A ESTRUTURAÇÃO DO PLANEJAMENTO E DO ORÇAMENTO, ALÉM DE PROPORCIONAR OS ELEMENTOS TÉCNICOS ESSENCIAIS PARA A CRIAÇÃO DE LICITAÇÕES PARA ÁREA DA SAÚDE, EM CONFORMIDADE COM AS DIRETRIZES ESTABELECIDAS PELA LEI 14.133.	MÊS	3,00	R\$ 72.468,95	R\$ 217.406,85
3,20		<b>ACOMPANHAMENTO, CONTROLE E SUPERVISÃO</b>				<b>R\$ 236.808,03</b>
3,201	01.050.0303-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO, SUPERVISÃO E CONTROLE DE OBRAS	MÊS	3,00	R\$ 78.936,01	R\$ 236.808,03
4,00		<b>APOIO TÉCNICO E GERENCIAMENTO PARA INTERVENÇÕES RELATIVAS A OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO</b>				<b>R\$ 644.696,04</b>
4,10		<b>APOIO TÉCNICO A ELABORAÇÃO DE PEÇAS TÉCNICAS</b>				<b>R\$ 407.888,01</b>
4,101	01.050.0308-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL DESTINADO A APOIAR A COORDENAÇÃO E O MONITORAMENTO DE PROJETOS, COM O OBJETIVO DE FACILITAR A ELABORAÇÃO DE LICITAÇÕES PARA OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO EM CONFORMIDADE COM A LEI 14.133.	MÊS	3,00	R\$ 79.731,98	R\$ 239.195,94
4,102	01.050.0307-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL QUE VISA A ESTRUTURAÇÃO DO PLANEJAMENTO E DO ORÇAMENTO, ALÉM DE PROPORCIONAR OS ELEMENTOS TÉCNICOS ESSENCIAIS PARA A CRIAÇÃO DE LICITAÇÕES PARA OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO, EM CONFORMIDADE COM AS DIRETRIZES ESTABELECIDAS PELA LEI 14.133.	MÊS	3,00	R\$ 56.230,69	R\$ 168.692,07
4,20		<b>ACOMPANHAMENTO, CONTROLE E SUPERVISÃO</b>				<b>R\$ 236.808,03</b>
4,201	01.050.0303-5	RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO, SUPERVISÃO E CONTROLE DE OBRAS	MÊS	3,00	R\$ 78.936,01	R\$ 236.808,03
<b>VALOR GLOBAL:</b>						<b>R\$ 3.140.351,22</b>

1.3 São anexos a este instrumento e vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

1.3.1 O Termo de Referência que embasou a contratação;

1.3.2 O instrumento convocatório, assim considerado o Edital de Licitação;

1.3.3 A Proposta do **CONTRATADO**, que, em caso de divergência com as condições estabelecidas neste Contrato e nos demais instrumentos anexos, cederá àquelas;

1.3.4 Eventuais anexos dos documentos supracitados.

1.4 Havendo qualquer divergência entre as disposições deste instrumento e dos seus Anexos, como o Termo de Referência prevalecerá o disposto no presente Contrato.

## **CLÁUSULA SEGUNDA - VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO**

2.1 O prazo de vigência da contratação é de 03 (três) meses contados da data da sua assinatura, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

4354

**CLÁUSULA TERCEIRA - EXECUÇÃO, GESTÃO E FISCALIZAÇÃO CONTRATUAIS**

3.1 O regime de execução contratual, o modelo de gestão e a fiscalização, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento se submetem ao disposto no Termo de Referência anexo a este Contrato.

**CLÁUSULA QUARTA - SUBCONTRATAÇÃO**

4.1 - Não será admitida a subcontratação, sub-rogação, cessão ou transferência no todo ou em parte do objeto.

**CLÁUSULA QUINTA - PREÇO**

5.1 O valor da contratação é de R\$ 3.140.351,22 (três milhões cento e quarenta mil trezentos e cinquenta e um reais e vinte e dois centavos).

5.2 No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

5.3 Os pagamentos devidos ao **CONTRATADO** dependerão dos quantitativos efetivamente fornecidos.

**CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO**

6.1 Os pagamentos serão efetuados pela Administração Municipal em moeda corrente nacional, em 30 dias, contados da emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

6.2 A Contratada não poderá suspender o cumprimento de suas obrigações e deverá tolerar possíveis atrasos de pagamento nos termos previstos no inciso IV, § 2º, Artigo 137 da Lei Federal nº 14.133/2021.

**CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE**

7.1 Os critérios de reajustes são aqueles previstos no TR, anexo ao edital.

**CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

8.1 As obrigações da contratante são aquelas discriminadas no TR.

**CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO**

9.1. As obrigações do contratado são aquelas discriminadas no TR.

**CLÁUSULA DÉCIMA - GARANTIA DE EXECUÇÃO**

10.1 Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes no Termo de Referência.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES**

11.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

a) der causa à inexecução parcial do contrato ou instrumento equivalente;



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

4355

- b) der causa à inexecução parcial do contrato ou instrumento equivalente que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato ou instrumento equivalente;
- d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato ou instrumento equivalente;
- f) praticar ato fraudulento na execução do contrato ou instrumento equivalente;
- g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

11.2 Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

- a) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato instrumento equivalente, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave;
- b) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Termo de Referência, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais;
- c) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Termo de Referência, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a imposição de penalidade mais grave;

d) Multa:

1. moratória de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 20 (dez) dias;
2. compensatória de 5% (cinco por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

11.3 A aplicação das sanções previstas neste Termo de Referência não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante.

11.4 Todas as sanções previstas neste Termo de Referência poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa

11.4.1 Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

11.4.2 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

11.4.3 Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

4356

11.5 A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

11.6 Na aplicação das sanções serão considerados:

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.7 Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

11.8 A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Termo de Referência ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.

11.9 O Contratante deverá, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal.

11.10 As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

11.11 Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL**

12.1 O Contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

12.2 Quando a não conclusão do Contrato, referida no item anterior decorrer de culpa do **CONTRATADO**:



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

4357

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá o **CONTRATANTE** optar pela extinção do Contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

12.3 O presente Contrato poderá ser extinto, antes de cumpridas as obrigações estipuladas, ou antes do prazo neste fixado:

- a) por ato unilateral do **CONTRATANTE**, em razão da inexecução total ou parcial do objeto e/ou das obrigações previstas no presente instrumento e/ou por algum dos motivos previstos no art. 137 da Lei nº 14.133/2021, assegurados o contraditório e a ampla defesa, devendo, ainda, ser observado o disposto nos arts. 138 e 139 da referida Lei;
- b) consensualmente, na forma do art. 138, II da Lei nº 14.133/2021; e
- c) na hipótese de contratação direta fundamentada no art. 75, VIII, da Lei nº 14.133/2021, a qualquer tempo, sem indenização, e independentemente de aviso ou prazo, pelo contratante, tão logo esteja(m) concluído(s) o(s) procedimento(s) licitatório(s) implementado(s) para a contratação do objeto em questão.

12.3.1 A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a rescisão se não restringir sua capacidade de concluir o Contrato.

12.3.2 Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

12.4 A extinção prematura do Contrato deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente e reduzida a termo no respectivo processo.

12.4.1 A justificativa da rescisão por ato unilateral do **CONTRATANTE**, sempre que possível, contemplará:

- a) as obrigações contratuais já cumpridas ou parcialmente cumpridas;
- b) os pagamentos já efetuados e ainda devidos;
- c) as indenizações e multas.

12.5 A extinção do Contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório, na forma do art. 131, *caput*, da Lei nº 14.133/2021, desde que o pedido seja formulado durante a vigência do Contrato e antes de eventual prorrogação.

12.6. Extinto o Contrato, o **CONTRATANTE** poderá ainda:

12.6.1 nos casos de obrigação de pagamento de multa pelo **CONTRATADO**, reter e executar a garantia prestada; e

12.6.2 nos casos em que houver necessidade de ressarcimento de prejuízos causados à Administração, nos termos do inciso IV do art. 139 da Lei nº 14.133/2021, reter os eventuais créditos existentes em favor do **CONTRATADO** decorrentes do Contrato.



### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - ALTERAÇÕES

13.1 Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133/2021.

13.2 O **CONTRATADO** é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, na forma do art. 125 da Lei nº 14.133/2021.

13.3 As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da assessoria jurídica do **CONTRATANTE**.

13.4 Registros que não caracterizam alteração do Contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

14.1 As despesas com a execução do presente Contrato correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias, para o corrente exercício de 2025, assim classificadas:

Programa de Trabalho: 02.17.001.041220046.2.030000

Natureza da Despesa: 3.3.90.35.00.00.00

14.2 As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

14.3 No início da contratação e de cada exercício deverá ser atestada a existência de créditos orçamentários vinculados à contratação e a vantagem em sua manutenção, na forma do art. 106, II, da Lei nº 14.133/2021.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DOS CASOS OMISSOS

15.1 Os casos omissos serão decididos pelo **CONTRATANTE**, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133/2021, e demais normas federais e estaduais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais dos contratos.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - PUBLICAÇÃO E CONTROLE DO CONTRATO

16.1 Incumbirá ao **CONTRATANTE** divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133/2021, bem como no Portal da Transparência e publicar extrato da contratação no Diário Oficial do município.

16.1.1 A divulgação do Contrato e de seus aditamentos no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, condição indispensável para sua eficácia, deverá ocorrer nos prazos estipulados pelo art. 94 da Lei nº 14.133/2021.

16.2 O **CONTRATANTE** deverá adotar as providências necessárias para dar conhecimento da contratação, junto ao Tribunal de Contas do Estado.



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARUAMA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

4359

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - FORO**

17.1 Fica eleito o Foro o município de Araruama para dirimir qualquer litígio decorrente do presente Contrato que não possa ser resolvido por meio amigável, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim acordes em todas as condições e cláusulas estabelecidas neste Contrato, firmam as partes o presente instrumento, depois de achado conforme, em presença das testemunhas abaixo firmadas.

Araruama, 04 de dezembro de 2025.

**MUNICÍPIO DE ARARUAMA**  
Documento assinado digitalmente  
**gov.br** WINNY MAGALHAES QUINTANILHA  
Data: 09/02/2026 18:44:26-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**winny magalhães Quintanilha**  
Secretária Municipal de Obras e Urbanismo

FERNANDO SILVA DE OLIVEIRA:09307607788  
Assinado de forma digital por FERNANDO SILVA DE OLIVEIRA:09307607788  
Dados: 2025.12.31 09:26:04 -03'00'

**AQUILA ENGENHARIA LTDA**

Fernando Silva de Oliveira  
Representante Legal

TESTEMUNHAS:

1-

2-

Winy Magalhães Quintanilha  
SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO  
MAT. 85.228-9 - PMA  
CAU. 1239828-1  
CPF 135.668.887-02